



136 M<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

4 ZIMMER + WOHNKÜCHE

78 M<sup>2</sup> FREIFLÄCHE

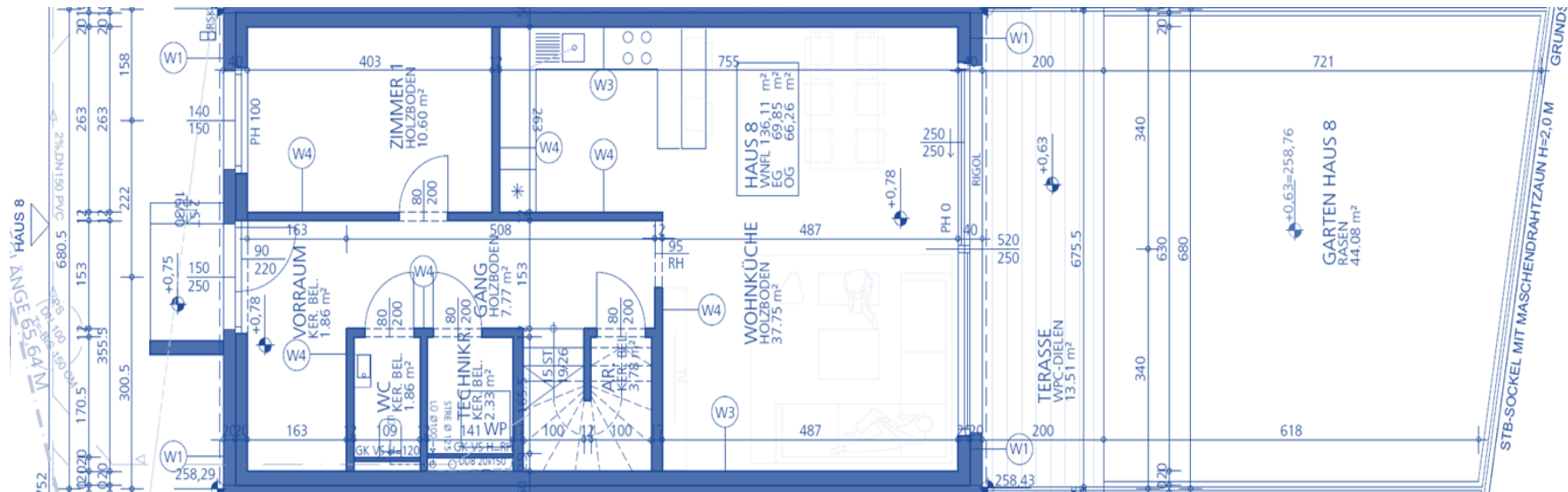
2 PKW-ABSTELLPLÄTZE



DETAILS HAUS 8

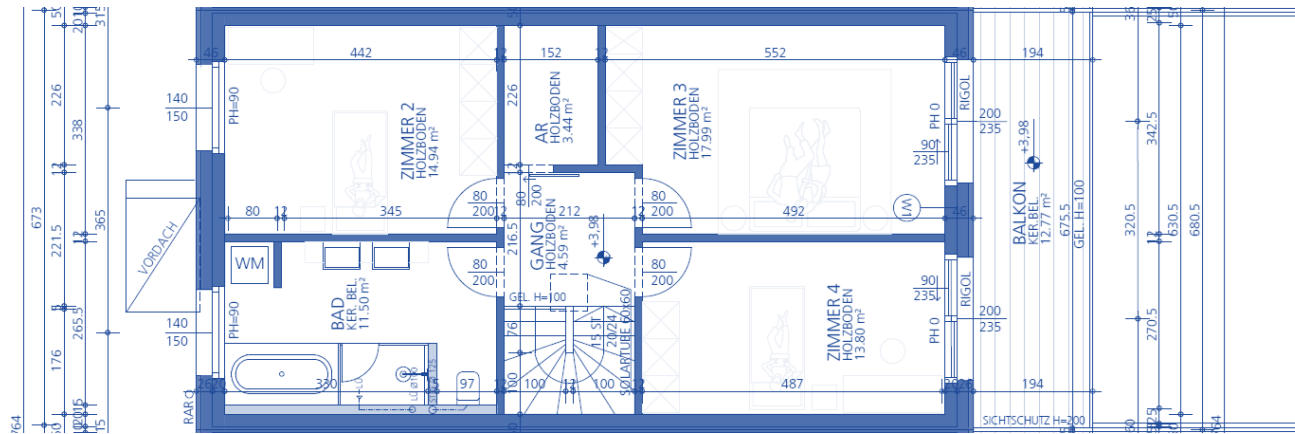
Folgende Räume befinden sich im **Erdgeschoss**:

- Wohnküche mit Ausgang in den Garten
- Ein Zimmer, das sich beispielsweise als Büro oder Gästezimmer anbietet
- Ein WC mit Handwaschbecken
- Technikraum
- Abstellraum unter der Treppe



Folgende Räume befinden sich im **Obergeschoss**:

- 3 separat begehbare Zimmer; 2 davon mit Ausgang auf den Balkon
- Badezimmer mit Dusche, Badewanne, 2 Waschbecken, WC und WM-Anschluss
- Abstellraum bzw. Schrankraum



Der **Kaufpreis** für das belagsfertige **Haus Nr. 8** ist: **470.900 €** zuzüglich Kaufnebenkosten gemäß Nebenkostenübersicht.

